



AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
GESTIONE BAR RISERVATI AL PUBBLICO UBICATI ALL'INTERNO DEL TEATRO COMUNALE DI BOLOGNA
LARGO RESPIGHI,1

LA FONDAZIONE TEATRO COMUNALE DI BOLOGNA INTENDE AVVIARE UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO CUI CONCEDERE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BAR DEDICATO AL PUBBLICO NEI LOCALI INTERNI AL TEATRO PER IL PERIODO 1° APRILE 2018 – 31 DICEMBRE 2019.

Il presente avviso vale quale mera interrogazione del mercato, e non si costituisce obbligo alcuno di aggiudicazione in capo alla Fondazione.

Si forniscono, di seguito, alcuni elementi costituenti il capitolato d'oneri:

- Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del Codice Appalti.
- La procedura ha per oggetto l'individuazione di un soggetto cui affidare, in concessione, i bar interni (piano terra e 3° piano) riservati al pubblico durante gli spettacoli e l'uso della terrazza del Teatro Comunale prospiciente Piazza Verdi. Per quanto attiene i bar riservati al pubblico, gli orari di apertura saranno correlati agli orari degli spettacoli (di massima da non oltre una ora prima dell'inizio di ogni spettacolo e sino al termine dello stesso, con eventuale prolungamento da concordarsi).
Relativamente ad ulteriori utilizzi della terrazza, orari e modalità di utilizzo saranno concordati con la Direzione del Teatro; si precisa che in ogni caso, negli orari di apertura al pubblico per spettacoli, l'utilizzo della terrazza sarà riservato ai soli possessori di titolo di accesso per lo spettacolo.
- Nel corso di vigenza della concessione l'utilizzo degli spazi del Teatro per soggetti terzi sarà gestito dalla Direzione del Teatro, fermo restando che i servizi di bar e/o catering saranno svolti, in via preferenziale, dal soggetto concessionario.
- Sono a carico del concessionario, oltre alle dotazioni già presenti, la fornitura degli arredi e delle attrezzature, le pulizie dei locali e tutto quanto ritenuto dallo stesso necessario per il corretto svolgimento del servizio.
- Sono a carico del concedente la fornitura di corrente elettrica, condizionamento ed acqua.
- Progetto gestionale: si richiede l'elaborazione di un breve progetto gestionale dell'attività da svolgere all'interno della concessione, che assicuri un elevato standard di qualità coerente al Teatro. All'interno di tale progetto sarà cura del concessionario specificare dotazioni ed arredi impiegati, così come eventuali proprie sponsorizzazioni (che comunque saranno da concordare in tutti gli aspetti con la Direzione del Teatro), tali da caratterizzare l'attività.
- Offerta economica a titolo di contributo per l'uso degli spazi, per le spese di utenze e generali sostenute dal concedente (indicativamente non inferiore a € 20.000,00/anno oltre IVA).
- Percentuale sul fatturato da riconoscere al Teatro (non inferiore al 10%).
- Eventuali ulteriori introiti derivanti da attività non previste nei punti precedenti saranno concordate di volta in volta con la Direzione del Teatro.
- Il soggetto che risulterà essere concessionario, sarà proposto prioritariamente da parte del Teatro per tutte le attività previste all'interno del Teatro stesso.

Per partecipare alla trattativa i richiedenti dovranno dimostrare di avere acquisito un'esperienza almeno triennale come gestore/conducente/coadiutore nella gestione di pubblico esercizio in qualità di titolare, familiare partecipante, dipendente, collaboratore od altro.

I SOGGETTI INTERESSATI ALLA PROCEDURA DOVRANNO INVIARE LA PROPRIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AL SEGUENTE INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA ENTRO IL 15 MARZO 2018:

gare@comunalebologna.it

I soggetti che invieranno, entro il termine sopra indicato, la propria manifestazione di interesse, saranno invitati per un colloquio conoscitivo presso la Direzione del Teatro.

Per ogni necessità o chiarimento è possibile chiamare il n° 051/529936-975.